U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	26-may-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	5	DEL:	20 DE MAYO 2024	AL:	26 DE MAYO 2024

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
	MADERA CERRAMIENTO	UND	715	BOBCAT	2	DIRECTOR DE OBRA	1
	TEJA DE ZINK	UND	728			RESIDENTE DE OBRA	1
	TABLA BURRA	UND	10			TRABAJADRA SOCIAL	1
	PUNTILLA 2 1/2"	CAJA	25			MAESTRO GENERAL	1
	CLAVOS CON CAPUCHON	CAJA	25			AUXILIARES DE OBRA	4
						OPERADOR BOBCAT	2
				TOTAL	2	TOTAL	10

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

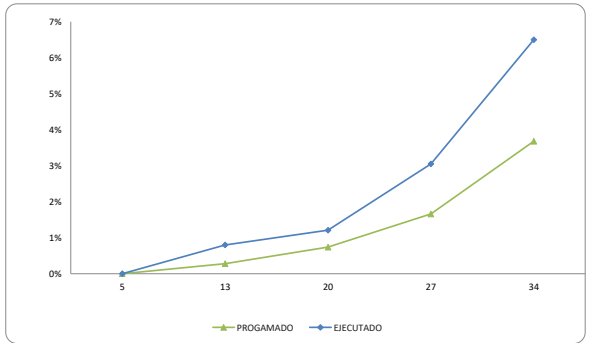
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
33	31/12/2024	13,10%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
6,50%	**3,68%**	**2,82%**

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	33	219

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**26-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.618.582.451**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**5**	DEL:	**20 DE MAYO 2024**	AL:	**26 DE MAYO 2024**

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	26-may-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	5	DEL:	20 DE MAYO 2024	AL:	26 DE MAYO 2024

4. REGISTRO FOTOGRAFICO

EXCAVACIÓN Y NIVELACION DE TERRENO






CERRAMIENTO EN ZINK






U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**26-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.618.582.451**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**5**	DEL:	**20 DE MAYO 2024**	AL:	**26 DE MAYO 2024**

5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**26-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.618.582.451**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**5**	DEL:	**20 DE MAYO 2024**	AL:	**26 DE MAYO 2024**

DESCAPOTE Y NIVELACIÓN	DESCAPOTE Y NIVELACIÓN
EXCAVACIÓN MECANICA Y MANUAL	EXCAVACIÓN MECANICA Y MANUAL
CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINK	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINK
RETIRO DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN.	RETIRO DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN.
	INICIO DEL BORDILLO
	FIGURADO Y AMARRE DE HIERRO

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO (ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.618.582.451,2	$ 1.618.582.451,2	-45.642.076,56	-2,82%	$ 105.267.813,71	6,50%	59.625.737,15	3,68%

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	26-may-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	5	DEL:	20 DE MAYO 2024	AL:	26 DE MAYO 2024

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE INICIA LA ACTIVIDAD DE NIVELACIÓN Y DESCAPOTE APERTURA DE HUECOS E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA PARA CERRAMIENTO Y SE INICIA CON BORDILLO

8. PLAN DE ACCIÒN

SE REALIZARA EXCAVACIÓN A NIVEL DE LA VIA PARA FUNDIR BORDILLO Y TERMINAR CERRAMIENTO/ INTERVENTORIA MANIFIESTA NO CERRAR LOS PUENTES HASTA SOCIALIZAR LA ACTIVIDAD.

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$	1.618.582.451,23
V/R ADICIONES:	$	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	$	1.618.582.451,23

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA TRANSCURRE EN EL ORDEN DE LO PLANEADO SE CONTINUA CON CERRAMIENTO Y DESCAPOTE Y NIVELACIÓN Y REALIZAR SOCIALIZACIÓN DE CERRAMIENTO Y BASURAS SE EJECUTA MAYOR CANTIDAD EN NIVELACIÓN Y DESCAPOTE POR CORTES DE TERRENO

ELABORO

Nombre:	ARQ. EDWIN JAVIER HERNANDEZ
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA

APROBACION DEL INFORME

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**26-may-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.618.582.451**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**5**	DEL:	**20 DE MAYO 2024**	AL:	**26 DE MAYO 2024**

Nombre:	
Cargo:	